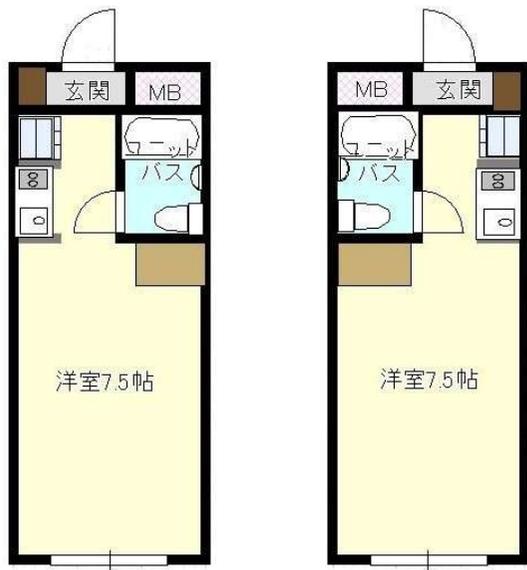


賃貸用でも居住用でも可

賃貸で利用した場合、賃料にもよりますが、表面利回りは30%前後になります。



バス・トイレを分離した部屋もあります。詳細はお問い合わせください。

室内写真はサンプルです。部屋によって状態が異なりますので、内見してお確かめください。

物件種目	<b>売中古マンション</b>			
物件名	スカイマンション久留米			
最寄駅	久大本線南久留米駅			
間取り	1ルーム			
価格	105万円～			
所在地	久留米市野中町1489-1			
交通	久大本線南久留米駅 徒歩5分			
建物	構造	SRC	規模	10階建7階部分
	専有面積	(内法)17.34㎡～	バルコニー面積	3.3㎡
	間取内訳	洋7.5		
土地権利	所有権	用途地域	準工業	
築年月	平成4年3月	総戸数		
管理形態	自主管理			
管理費	500円/月	修繕積立費	3,000円/月	
現況	空家	引渡日	即時	
駐車場	空有	管理会社		
設備	都市ガス・エアコン・給湯・収納スペース・室内洗濯機置場・照明器具付き・バルコニー・エレベータ・駐輪場			
備考	現状有姿渡し。契約不適合責任免除。2020年に建物の大規模修繕実施。エアコン、給湯器、照明などの設備は設置からの経過年数が10年を超えていますが、現状渡しの免責です。※事故物件でも不良物件でもありません。			



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(3)第17728号  
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

**平和不動産合同会社**

久留米市国分町1674-8  
TEL 0942-21-4761  
FAX 0942-21-8517  
メール nagahei@ktarn.jp

客付会社様へ
--------

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：